

# 关于新建新三路一期工程竣工决算 的审计结果公告

根据《中华人民共和国审计法》的规定，2020年7月21日至2020年12月31日，区审计局对由上海陈家镇建设发展有限公司（以下简称区陈家镇公司）负责实施的新建新三路一期工程竣工决算进行了审计。

## 一、项目基本情况

2011年11月18日，原崇明县发展和改革委员会下发了《关于陈家镇建设公司新建新三路一期工程可行性研究报告的批复》（沪崇发改〔2011〕524号），同意实施新建新三路一期工程，建设范围及标准：南起安通路，北至新二路，全长1469米，规划红线宽度20米，为城市支路Ⅰ级。横断面布置为2\*6.25米（慢行系统+绿化带）+7.5米（机动车道）。沿线敷设上、下水管道及附属工程，新建桥梁一座。道路结构：机动车道为4cm细粒式沥青砼，7cm粗粒式沥青砼，35cm粉煤灰三渣，15cm砾石砂；慢行系统结合绿化景观工程具体实施方案后确认。总投资估算7158.09万元，其中工程费用3579.24万元，其他费用491.45万元，基本预备费325.66万元，前期费用2469万元，建设期贷款利息292.74万元。资金除自筹外，不足部分商银行贷款。

新建新三路一期工程由上海市政交通设计研究院有限公司进行设计；上海银锦建设工程咨询有限公司进行招标代理；上海华城工程建设管理有限公司进行工程监理；上海瑞风工程造价咨询有限公司进行投资监理；道路工程由长业建

设集团有限公司中标，工程中标价为 2051.11 万元；标志标线工程有上海崇明市政工程有限公司中标，新三路一期部分中标价为 72.66 万元。

## 二、审计结果及审计发现的主要问题

本次审计仅针对工程部分出具审核结果，不包含工程待摊费用。根据建设单位送审的资料反映，截至到 2020 年 10 月，该项目工程部分完成投资额 1918.16 万元，其中新建道路工程 1840.78 万元、标志标线工程 77.38 万元。已支付项目工程款 1556 万元。

经审计，该项目工程部分实际完成投资额 1903.30 万元，其中道路工程 1828.27 万元、标志标线工程 75.03 万元。

该项目建筑安装工程投资审定决算价比送审决算价核减 14.86 万元，核减率 0.77%。

核减主要原因一是多计工程量，如新三路一期新建道路工程安砌侧平石，送审 2925.61 米，审定 2832.86 米，核减 92.75 米，核减金额 0.88 万元。二是取消总包服务费，核减金额 2.10 万元。

## 三、审计处理情况

对上述问题，区审计局已依法出具审计报告，下达审计决定书。

针对审计发现的多计工程量问题，根据财政部、原建设部《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369号）中有关规定，要求区陈家镇公司将上述多计工程结算价款予以核减，今后应严格执行相关规定，加强财务管理，真实编制建设项目竣工决算。

具体整改结果由区陈家镇公司向社会公告。

2021年10月27日